

CỤC THADS TỈNH BẮC NINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN YÊN PHONG

Mẫu số: D24-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 434/TB-THADS

Yên Phong, ngày 17 tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ Khoản 2, Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 09/QĐST-KDTM ngày 22 tháng 7 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 45/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 11 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 20, 21/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 5 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 2402013/TĐG/VCA-CTTĐG ngày 27 tháng 6 năm 2024 của Công ty cổ phần tư vấn và Thẩm định giá Việt Nam;

Căn cứ Biên bản làm việc ngày 16 tháng 7 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong lựa chọn: Công ty đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội – Chi nhánh Bắc Ninh,

Địa chỉ: Số nhà 23 Lê Đức Thọ, phường Kinh Bắc, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

1/ Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất, thuộc thửa đất số 71, tờ bản đồ số 22, diện tích 323m² (Trong đó 150m² đất thổ cư và 173m² đất vườn) tại thôn Đông, xã Tam Giang, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số V 403735 cấp ngày 15/3/2004 cho hộ ông Lê Bá Trung. (Ngày 21/7/2009 được đính chính thành tên Lê Bá Chung của Giấy chứng nhận QSD đất). Trên đất có 01 ngôi nhà 03 tầng và các tài sản khác gắn liền với đất.

Giá khởi điểm: 6.453.485.000đ, (Bằng chữ: Sáu tỷ, bốn trăm năm mươi ba triệu, bốn trăm tám mươi lăm nghìn đồng).

2/ Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất, thuộc thửa đất số 737, tờ bản đồ số 22, diện tích 96m² tại thôn Đông, xã Tam Giang, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CN 860428 cấp ngày 21/01/2019 cho ông Lê Bá Chung. Ngày 01/3/2019 tặng cho ông Lê Bá Nghĩa. Trên đất có 01 ngôi nhà 01 tầng, 01 tum và các tài sản khác gắn liền với đất.

Giá khởi điểm:: 1.224.525.000đ, (Bằng chữ: Một tỷ, hai trăm hai mươi bốn triệu, năm trăm hai mươi lăm nghìn đồng).

Tổng cộng (1+2): 7.678.010.000đ, (Bảy tỷ, sáu trăm bảy mươi tám triệu, không trăm mười nghìn đồng).

Vậy, thông báo các bên đương sự, những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan để biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bắc Ninh;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân Huyện Yên Phong;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn/Tiến-Lực

